



COMUNE di CONCORDIA sulla SECCHIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
TEATRI, ATT. CULTURALI E SERVIZI DIVERSI  
N° 270 del 16/08/2023  
prop. n° 16496

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE DI AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI  
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE BANDO PER LA CONCESSIONE DI UN LOCALE  
COMUNALE AD USO UFFICIO SITO IN VIA PER SAN POSSIDONIO N. 1 DA  
DESTINARE A SEDE ED ATTIVITÀ NON COMMERCIALI NEL CAMPO DEL  
VOLONTARIATO, DELL'ASSOCIAZIONISMO E DELLA COOPERAZIONE SOCIALE  
PER LA PUBBLICA ASSISTENZA RIENTRANTI NEL TERZO SETTORE**

**IL RESPONSABILE**

F.to Digitalmente

**OGGETTO:**

APPROVAZIONE DI AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE BANDO PER LA CONCESSIONE DI UN LOCALE COMUNALE AD USO UFFICIO SITO IN VIA PER SAN POSSIDONIO N. 1 DA DESTINARE A SEDE ED ATTIVITÀ NON COMMERCIALI NEL CAMPO DEL VOLONTARIATO, DELL'ASSOCIAZIONISMO E DELLA COOPERAZIONE SOCIALE PER LA PUBBLICA ASSISTENZA RIENTRANTI NEL TERZO SETTORE

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

REMESSO CHE è intenzione dell'Amministrazione comunale indire una procedura ad evidenza pubblica per affidare in concessione a terzi un ufficio ("stanza blu") presente nell'immobile (Ex Vecchio Mulino) sito in sito in Via per San Possidonio n.1, distinto al catasto al foglio n. 37, mappale n. 189, ove al primo piano si trova un ambiente inutilizzato ad uso ufficio non commerciale, per lo svolgimento dell'attività di volontariato, associazionismo e della cooperazione sociale per la pubblica assistenza;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n° 61 del 25/07/2023 ad oggetto "Bando per la concessione in uso di immobile comunale da destinare a sede ed attività non commerciali nel campo del volontariato, dell'associazionismo e della cooperazione sociale per la pubblica assistenza rientranti nel terzo settore", con cui si è stabilito di procedere ad una manifestazione di interesse riservata alle associazioni o organizzazioni non lucrative di utilità sociale, di finalità civiche, solidaristiche, le imprese sociali, incluse le cooperative sociali, le società di mutuo soccorso e le Associazioni Volontari Pubblica Assistenza e che abbiano sede legale e/o operativa all'interno del territorio comunale alla data di presentazione della domanda di partecipazione;

RICHIAMATO il D. Lgs. 117/2017 "Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 6 giugno 2016, n. 106.", ed in particolare il Titolo VIII "Della promozione e del sostegno degli enti del terzo settore" in cui all'art. 71 comma 2 precisa che:

- i beni mobili e immobili di proprietà degli enti pubblici che possono essere destinati all'utilizzo di Enti del terzo settore non devono risultare utilizzati da questi per i loro fini istituzionali;
- nel novero degli Enti del terzo settore potenzialmente concessionari non rientrano le imprese sociali;
- la forma del contratto di comodato è l'istituto giuridico previsto per regolare la concessione di beni mobili e immobili di proprietà pubblica;
- è da ritenersi auspicabile che l'affidamento sia preceduta da una procedura selettiva di natura comparativa ispirata ai principi di pubblicità, trasparenza e imparzialità dell'azione amministrativa;

DATO ATTO CHE con la succitata delibera di Giunta Comunale n° 61 del 25/07/2023 sono stati approvati i seguenti allegati:

Allegato A) Avviso di manifestazione di interesse

Allegato B) Domanda di partecipazione

Allegato C) Modulo di presentazione progetto

Allegato D) Schema di concessione

PRECISATO CHE l'avviso di manifestazione di interesse disciplina le finalità della concessione, le modalità di presentazione e valutazione delle proposte, nonché il termine fissato alle ore 12 di lunedì 4 settembre 2023;

Su proposta del responsabile del procedimento designato nella figura del Dott. Stefano Lugli;

In forza del provvedimento di attribuzione di posizione organizzativa e nel rispetto di quanto in esso contenuto (provvedimento del Sindaco Luca Prandini nr. 7690 del 30.06.2023);

Vista la delibera di Giunta Comunale n.34 del 27.04.2023 esecutiva ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 (PIAO) ai sensi dell’art. 6 del D.L. 80/2021 convertito con modificazioni in Legge n.113/2021. Approvazione”;

Verificata l’insussistenza di eventuali situazioni pregiudizievoli all’adozione del presente atto ai sensi della Legge 190/2012 e del conseguente “Piano triennale di prevenzione della corruzione per il triennio 2022/2024” approvato con deliberazione di Giunta nr.5 del 31/01/2014 così come modificato ed integrato con deliberazione di Giunta nr.33 del 28.04.2022 e confermato con deliberazione di Giunta n.26 del 30.03.2023;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n.56 del 21.12.2022 esecutiva ad oggetto “Note di variazione al documento unico di programmazione (D.U.P.) 2023-2025. Bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e relativi allegati. Approvazione”;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.119 del 27.12.2022 relativa all’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 con cui si è approvato il PEG 2023-2025 parte finanziaria e la deliberazione di Giunta comunale n.21 del 30.03.2023 relativa al piano triennale degli obiettivi e della performance anno 2023;

Richiamato l’art. 107 del d.lgs. 267/00;

#### DETERMINA

1. di prendere atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale e sostanziale della presente deliberazione, ivi compresi gli allegati qui richiamati integralmente;
- di procedere all’espletamento di indagine sotto forma di avviso pubblico a presentare manifestazione di interesse da parte di associazioni o organizzazioni non lucrative di utilità sociale, di finalità civiche, solidaristiche, le imprese sociali, incluse le cooperative sociali, le società di mutuo soccorso e le Associazioni Volontari Pubblica Assistenza e che abbiano sede legale e/o operativa all’interno del territorio comunale alla data di presentazione della domanda di partecipazione, per verificare la disponibilità ad affidare in concessione a terzi, ad uso sede legale e operativa, il locale ufficio (stanza blu) presente nell’immobile (Ex Vecchio Mulino) sito in via per San Possidonio n. 1, ove al primo piano si trova un ambiente inutilizzato ad uso ufficio non commerciale, per lo svolgimento dell’attività di volontariato, associazionismo e della cooperazione sociale per la pubblica assistenza;
- di approvare i seguenti allegati documenti: parte integrante e sostanziale della presente determinazione:
- Allegato A) Avviso pubblico
  - Allegato B) Modulo domanda di partecipazione
  - Allegato C) Modulo presentazione progetto
  - Allegato D (Schema di concessione)

- di indicare il termine di lunedì 4 settembre 2023, entro le ore 12:00, per la presentazione delle proposte progettuali di gestione in concessione del locale ufficio (stanza blu) presente nell'immobile (Ex Vecchio Mulino) sito in via per San Possidonio n. 1;
- di precisare che le domande pervenute entro il termine sopra citato saranno esaminate da una commissione tecnica la cui composizione sarà determinata con successivo provvedimento;
- di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Ragioneria e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di sua competenza.

IL RESPONSABILE  
AREA CULTURA SPORT E ASSOCIAZIONISMO.

Dott. Francesco Sgueglia  
F.to Digitalmente